

**HIRDETMÉNY**  
**a nyilvános elektronikus licitjárásról**

Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata egyfordulós és  
**nyilvános elektronikus licit eljárás**

útján az alábbi feltételekkel értékesíti az ingatlant:

**Licit eljárás adatai:**

Licit eljárás helye: elektronikus licit eljárás -[www.szoler.hu](http://www.szoler.hu)

Licit eljárás kezdete: 2024. július 1. – 9.00. óra

Licit eljárás vége: 2024. július 29. – 9.00. óra

Induló licit (minimálár): **bruttó 12.200.000.- Ft, azaz bruttó tizenkettőmillió-kettőszázezer forint**

Licit lépéső: **bruttó 200.000.- Ft, azaz bruttó kettőszázezer forint**

Ajánlati biztosíték összege: **bruttó 3.000.000.- Ft, azaz bruttó hárommillió forint**

Ajánlati biztosíték megfizetésének módja, határideje: elektronikus licit eljárás regisztráció szerint  
Licit menete: A licitáló az ajánlatát a licit eljárás kezdete időpontjától adhatja le, annak licit eljárás vége időpontjáig. Ha bármely licitáló a záró határidő előtti 5 percben újabb ajánlatot ad, akkor a licit eljárás további 5 perces időtartammal meghosszabbodik. A licit eljárás vége időpontját követően újabb ajánlat leadására nincs mód, a licit eljárás lezártnak tekintendő.

Nyertes ajánlattevő:

- eredményes licit eljárás során a legmagasabb vételi ajánlatot benyújtó licitáló

**Elektronikus licit eljárásra kerülő Ingatlan:**

**a Szolnok, Krúdy Gyula út menti 11702/2 hrsz-ú**  
**„kivett beépítetlen terület” megnevezésű, 3490 m2 nagyságú ingatlan**

Ingatlan megtekintésének időpontja:

Ingatlanra vonatkozó információk:

az Információs lapban foglaltak szerint

Beépítési előírás:

az Információs lapban foglaltak szerint

Adásvételi szerződés tervezete:

az Információs lapban foglaltak szerint

**Szerződés megkötésének határideje:** a legmagasabb összegű vételi ajánlatot adó (nyertes) ajánlattevővel **az elektronikus licit eljárás eredményhirdetését 15 napon belül**

**Szerződés hatályba lépésének ideje:** az elővásárlási jog jogosultja lemondó nyilatkozatáról a nyertes ajánlattevő tudomás szerzésének napja

**Nyilvános elektronikus licit eljárás leütési díja:** SZOLER felhasználási szabályzata szerint a nyertes nettó vételár szerint (a nyertes vételáron felül)

**Földhivatali tulajdonjog bejegyzéshez szükséges intézkedések:** Az intézkedéseket az elektronikus licit eljárás nyertesének közreműködésével a licit eljárást meghirdető Szolnok Megyei Jogú Város Önkormányzata végzi.

Licit eljárás lebonyolítója: NHSZ Zounok Zrt. - Szolnoki Értékesítési Rendszer – SZOLER Működtető elérhetőség: [www.szoler.hu](http://www.szoler.hu)